

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства 24-х этажного Многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (количество этажей - 25, общая площадь здания - 14 225,63 кв. м, количество квартир - 157, общая площадь квартир - 9 868,29 кв. м, количество машиномест в подземной автостоянке - 21, общая площадь подземной автостоянки - 649,25 кв. м, общая площадь нежилых помещений коммерческого назначения - 1 337,07 кв. м, строительный объем - 58 458,06 куб. м),  
расположенного на земельном участке по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Кировский район, проспект Кировский, 116

г. Ростов-на-Дону

" 07 " ноября 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Центр-98" размещает настоящие Изменения в Проектную декларацию в соответствии с требованиями ст. ст. 2, 3, 19-21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

1. Пункт «Информация об учредителях (участниках) Застройщика» раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

«Учредители (участники) Застройщика:

- Швед Игорь Петрович, обладает 90 % голосов в органе управления юридического лица;
- Гаврилов Вячеслав Владимирович, обладает 5 % голосов в органе управления юридического лица;
- Попова Екатерина Константиновна, обладает 5 % голосов в органе управления юридического лица.»

2. Пункт «Учредительные документы Застройщика; свидетельство о государственной регистрации Застройщика; свидетельство о постановке на учет в налоговом органе; утвержденные годовые отчеты, книга учета доходов и расходов Застройщика за три последних года, аудиторское заключение за последний год осуществления застройщиком предпринимательской деятельности» раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

«Документы доступны для ознакомления в офисе Застройщика ООО «Центр - 98» по адресу: 344006, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, дом № 144, к. 6.  
телефон: 301-01-11.»

3. Пункт «Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме» раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

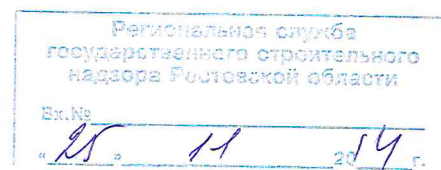
«Встроенно - пристроенные нежилые помещения коммерческого назначения, расположенные в подвале, на первом и втором этажах, общей площадью 1337,07 кв. м., предназначены для размещения помещений общественного назначения.  
Подземная автостоянка на 21 машино/место, площадью 649,25 кв. м, предназначена для парковки автомобилей.»

Дата декларации: 07.11.2014 г.

Дата размещения: 07.11.2014 г.

Дата изменений: 07.11.2014 г.

Дата размещения изменений: 07.11.2014 г.



Директор ООО "Центр - 98"

И. П. Швед