

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства 24-х этажного Многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (количество этажей - 25, общая площадь здания – 14 225,63 кв. м, количество квартир - 157, общая площадь квартир – 9 868,29 кв. м, количество машиномест в подземной автостоянке – 21, общая площадь подземной автостоянки – 649,25 кв. м, общая площадь нежилых помещений коммерческого назначения – 1 337,07 кв. м, строительный объем – 58 458,06 куб. м), расположенного на земельном участке по адресу:  
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Кировский район, проспект Кировский, 116

г. Ростов-на-Дону

" 26 " октября 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Центр-98" размещает настоящие Изменения в Проектную декларацию в соответствии с требованиями ст. ст. 2, 3, 19-21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

1. Графу «Сведения по балансу на последнюю отчетную дату 30.09.2016 г.» пункта «Финансовый результат текущего года» раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

0 руб.

2. Пункт «Размер кредиторской задолженности на день опубликования изменений проектной декларации» раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

137 755 325 руб. 40 коп.

3. Пункт «Размер дебиторской задолженности на день опубликования изменений проектной декларации» раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

136 050 965 руб. 84 коп.

4. Пункт «Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома» раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

Планируемая стоимость строительства многоквартирного дома – 450 000 000 руб.

Планируемая стоимость реализации Застройщиком объектов долевого строительства в многоквартирном доме – 600 000 000 руб.

Дата декларации: 07.11.2014 г.

Дата размещения: 07.11.2014 г.

Дата изменений: 07.11.2014 г.

Дата размещения изменений: 07.11.2014 г.

Дата изменений: 19.03.2015 г.

Дата размещения изменений: 19.03.2015 г.

Дата изменений: 24.04.2015 г.

Дата размещения изменений: 24.04.2015 г.

Дата изменений: 27.07.2015 г.

Дата размещения изменений: 27.07.2015 г.

Дата изменений: 23.10.2015 г.

Дата размещения изменений: 23.10.2015 г.

Дата изменений: 04.12.2015 г.

Дата размещения изменений: 04.12.2015 г.

Дата изменений: 03.03.2016 г.

Дата размещения изменений: 03.03.2016 г.

Дата изменений: 07.07.2016 г.  
Дата размещения изменений: 07.07.2016 г.  
Дата изменений: 17.08.2016 г.  
Дата размещения изменений: 17.08.2016 г.  
Дата изменений: 26.10.2016 г.  
Дата размещения изменений: 26.10.2016 г.

**Директор ООО "Центр - 98"**



**И. П. Швед**