



Общество с ограниченной ответственностью

«Центр-98»

344006, Ростов-на-Дону г, Чехова пр-кт, дом № 63, оф. 5

ИНН 6163052817, КПП 616301001,

ОГРН-1026103173304

Р/счет- 40702810524680000147

ФАКБ "АБСОЛЮТ БАНК" (ПАО) В Г. КРАСНОДАРЕ

БИК 040349841, К/сч 30101810000000000841

Тел./факс : 210-41-20,

E-mail: sigmacentr@yandex.ru

01.01.2017 г.

Справка о выбранных застройщиком способах обеспечения исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве, заключенным в отношении строящегося многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 116

В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий Застройщику на праве собственности, и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом.

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного дома, наряду с залогом обеспечивается:

1. страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договорам страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со следующими страховыми организациями:

- Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, ОГРН 1027739329188, ИНН/КПП 7743014574/623401001;

- Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д.13, оф. 4501, ОГРН 1021801434643, ИНН/КПП 1832008660/775001001.

Договоры страхования заключаются индивидуально к каждому договору участия в долевом строительстве, предметом которого является жилое помещение, после подписания договора участия в долевом строительстве с участником долевого строительства, но до его государственной регистрации. Договор страхования считается заключенным с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве.

2. поручительством банка - Публичного акционерного общества коммерческий банк «Центр-инвест» (Генеральная лицензия на осуществление банковских операций ЦБ РФ № 2225 от 09.09.2013 г.) ОГРН 1026100001949, ИНН 6163011391, адрес местонахождения: 344000, г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 62,

2.1. по договору поручительства № 001 от 07 июля 2016 г. в отношении объектов долевого строительства:

- квартиры под проектным № 111 (сто одиннадцать);
- квартиры под проектным № 121 (сто двадцать один);

2.2. по договору поручительства № 002 от 19 декабря 2016 г. в отношении объектов долевого строительства:

- квартиры под проектным № 34 (тридцать четыре);
- квартиры под проектным № 75 (семьдесят пять).

Директор ООО «Центр-98»



Швед И. П.